



Юридический адрес: 660075, г. Красноярск,
ул. Железнодорожников, 17, офис 510
Фактический адрес: 660075, г. Красноярск,
ул. Железнодорожников, 17, офис 510
Тел./факс: (391) 274-50-94, 8-800-234-50-94,
ИНН 2460241023, КПП 246001001,
ОГРН 1122468053575

Р/с 40702810123330000291 в ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО
"АЛЬФА-БАНК" Г. НОВОСИБИРСК, БИК: 045004774,
К/с: 30101810600000000774

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
№ RA.RU.612220 срок действия с 16.11.2022 г. по 16.11.2027 г.

ПАМЯТКА ГЕОДЕЗИСТА

Таблица самоконтроля по результатам инженерно-геодезических изысканий

Этой памяткой мы завершим обсуждение особенностей подготовки и проверки отчетов по результатам инженерно-геодезических изысканий.

В **первой статье** этого цикла мы разобрали вопросы организации работ, во **второй статье** – актуальность результатов инженерно-геодезических изысканий.

Если вы осуществляете подготовку отчетов, то рекомендуем использовать данный материал для самоконтроля; если же вы заказчик работ – при приемке работ от исполнителей/подрядчиков:

№ п/п	Выявляемые в ходе экспертизы несоответствия	Комментарий
-------	---	-------------

НАРУШЕНИЯ ОБЩЕУСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ

1	В отчете отсутствует информация о членах НОПРИЗ, сопровождающих, принимающих и утверждающих результаты изысканий, что нарушает требования п.3 ст.55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ.	Необходимо предоставить сведения (ФИО, № в реестре НОПРИЗ) о членстве в НОПРИЗ лица утверждающего изыскания – как правило ГИП. Подпись именно этого лица, утверждающего изыскания, должна присутствовать на титульном листе.
2	Отчет следует создать с учетом требований приказа Минстроя РФ от 12 мая 2017г. № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»	Требования к оформлению отчета предъявляются на этапе экспертизы и на этапе выдачи разрешения на строительство! 1. Pdf файл создается путем перевода из редактируемого формата (пояснительная записка, топографический план) с поддержкой функций выделения текста и копирования, а также с функцией перехода из оглавления по ссылкам; 2. Прилагаемые документы создаются сканированием с полноцветных оригиналов (ТЗ, Программа работ, каталоги координат, выписка СРО, свидетельства о проверке, акты контроля, приема-передачи) с разрешением 300dpi, которые должны иметь ориентацию оригинала; 3. Файл отчета подписывается ЭЦП всех лиц, участвующих в его подготовке, либо к отчету прилагается ИУЛ с подписями всех лиц, а сам ИУЛ и Отчет подписываются только ЭЦП руководителя



- | | |
|--|---|
| <p>3 Не подтверждено выпиской СРО право изыскательской организации на выполнение работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>Результаты инженерных изысканий, направляемых на экспертизу, подлежат в т.ч. проверке правоспособности выполнения работ конкретным исполнителем.</p> <p>В составе отчета необходимо представить выписку из реестра СРО согласно п.8 ст.49 с учетом ч.4, ч.5 ст.48 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>Срок действия выписки из реестра СРО один месяц с момента ее получения. (ГрК статья 55.17 ч.4). Выписка из СРО должна быть датирована не позднее 30 дней с даты завершения работ – подготовки отчета. В случае внесения изменений в технический отчет в ходе экспертизы потребуется получение свежей выписки о членстве.</p> |
|--|---|

НАРУШЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

- | | |
|---|---|
| <p>4 Не подтверждено выпиской СРО право изыскательской организации на выполнение работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>Здесь необходимо проверить наличие всех данных на топографическом плане в соответствии с ТЗ и условными знаками, принятыми в отчете на условии добровольного согласия. В противном случае необходимо предоставить перечень условных знаков используемых при составлении ИТП.</p> |
| <p>5 Система координат и высот, указанная в ТЗ не соответствует системе координат, принятой в отчете. Напоминаем, что Балтийская система высот и Балтийская 1977 г. это разные системы.</p> | <p>Система координат и высот в техническом отчете, программе работ и техническом задании должна быть единой и подтверждена выпиской из каталога координат и высот.</p> |
| <p>6 Техническое задание не утверждено Заказчиком и не согласовано Исполнителем, что нарушает требование п.4.13 СП 47.13330.2016.

В техническом задании не проставлена дата в формате ДД.ММ.ГГГГ. Дата должна быть единой.</p> | <p>Сведения о дате ТЗ необходимы для применения нормативных требований, в соответствии с которыми должны выполняться работы.</p> <p>Данные сведения, помимо прочего, обязательны для составления XML-файла заключения экспертизы и регистрации заключения в ГИС ЕГРЗ.</p> |
| <p>7 В техническом задании отсутствует информация о масштабе съемки и высоте сечения рельефа горизонталями, о системе координат и высот, что нарушает требования п.5.1.12 СП 47.13330.2016.</p> | <p>В таком случае, просто, отсутствуют основные исходные сведения для выполнения инженерно-геодезических изысканий, что делает невозможным как выполнение самих изысканий, так и их экспертизу.</p> |
| <p>8 Программа работ по инженерно-геодезическим изысканиям не утверждена Исполнителем и не согласована Заказчиком в нарушение требований п.4.18 СП 47.13330.2016.

В Программе работ не проставлена дата в формате ДД.ММ.ГГГГ.</p> | <p>Данные сведения обязательны для составления XML-файла заключения экспертизы и регистрации заключения в ГИС ЕГРЗ.</p> |
| <p>9 В отчете отсутствует документ, подтверждающий получение в установленном порядке выписки координат и отметок исходных пунктов в нарушение требований п.5.1.23.9 СП 47.13330.2016.</p> | <p>Необходимо предоставить документы в таком виде чтобы можно было определить какие пункты и в какой системе координат и высот были получены для использования в качестве исходных для создания съемочной сети.</p> <p>ВНИМАНИЕ!!! При копировании/сканировании значения координат и высот пунктов допускается скрывать.</p> |



- | | |
|---|--|
| <p>10 Отсутствуют материалы согласования инженерных сетей с эксплуатирующими организациями в нарушение требований п.5.1.24 СП 47.13330.2016.</p> | <p>Выполнение работ по согласованию инженерных сетей с эксплуатирующими организациями обязательно, если в техническом задании или программе работ не указано иное!</p> |
|---|--|

НАРУШЕНИЯ В ЧАСТИ ИСПОЛЬЗОВАННОГО ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ РАБОТ ОБОРУДОВАНИЯ

- | | |
|--|--|
| <p>11 Свидетельства о поверках средств измерений не действительны на период выполнения изысканий в нарушение требований п. 4.39 СП 47.13330.2016.</p> | <p>В отчете необходимо предоставлять свидетельства о поверках геодезического оборудования актуальные на момент проведения полевых работ по ИГДИ.</p> |
| <p>12 Не представлен (отсутствует) договор на право пользования данными референцной станции актуальный на момент выполнения полевых работ в нарушение требований п.5.1.23.9 СП 47.13330.2016.</p> | <p>В отчет необходимо включать договор или иной документ, подтверждающие право пользования данными референцной станции на период проведения полевых работ.</p> |

НАРУШЕНИЯ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕННОЙ МЕТОДИКИ

- | | |
|--|--|
| <p>13 Из раздела "Методика и технология выполнения работ" текстовой части отчета неясно какая сеть была создана опорная или съемочная. Необходимо четко разделять понятия: опорная геодезическая сеть (п.5.1 СП 317.1325800.2017) и съемочная геодезическая сеть (п.5.3.1 СП 317.1325800.2017).</p> | <p>При описании методики создания геодезической сети необходимо использовать правильные определения видов работ. Опорная и съемочная геодезическая сеть имеют серьезные отличия в методе создания, типе закрепления и оценке точности.</p> |
| <p>14 Опорная геодезическая сеть (ОГС) закреплена временными реперами, что противоречит п.5.1.11 СП 317.1325800.2017 ОГС закрепляют на местности пунктами долговременного или постоянного закрепления.</p> | <p>Необходимо четко понимать различие типов закрепления пунктов геодезической сети (пп.3.2-3.4 СП 47.13330.2016)</p> |
| <p>15 При выполнении спутниковых геодезических измерений для создания съемочного обоснования число исходных пунктов должно быть не менее четырех в плане и пяти по высоте, причем на каждом из пунктов сети должно сходиться не менее трех определяемых векторов.</p> | <p>Необходимо соблюдать требования в соответствии с п.5.1.3, п.5.1.5 и п.5.3.1.9 СП 317.1325800.2017).</p> |
| <p>16 Для создания высотного обоснования при съемке с высотой сечения рельефа через 0,5 м. измерения должны выполняться только в статическом режиме (не менее 1 часа).</p> | <p>Вне зависимости от создаваемой сети измерения на пунктах должны выполняться только в статическом режиме и на протяжении не менее 1 часа одним сеансом.</p> |
| <p>17 В разделе "Методика и технология выполнения работ" текстовой части отчета отсутствует описание методики определения габаритов надземных сооружений и высот воздушных ЛЭП и линии связи в нарушение требований п.4.39 СП 47.13330.2016.</p> | <p>При выполнении работ по топографической съемки методом спутниковых геодезических измерений в режиме RTK, для получения информации о габаритах надземных сооружений и высот воздушных ЛЭП и линии связи необходимо использовать другие средства и методы их определения (электронным тахеометром в режиме недоступная высота, лазерная рулетка).</p> |



- | | | |
|----|---|---|
| 18 | В разделе "Методика и технология выполнения работ" текстовой части отчета неверно указан метод выполнения работ по топографической съемке. | Если выполнение работ по топографической съемке выполнялось более чем одним методом, то метод следует указывать как <i>комбинированный</i> . |
| 19 | В разделе "Методика и технология выполнения работ" текстовой части отчета отсутствует описание методики выполнения инженерно-гидрографических работ в нарушение требований п. 4.39 и п.5.1.23.4 СП 47.13330.2016. | Методика съемки рельефа дна водотоков и водоемов на участке изысканий отличается от топографической съемки земной поверхности и регламентируется главой 7 СП 11-104-97 часть III. |
| 20 | Инженерно-топографические планы (вновь созданные и обновленные) должны проверяться и приниматься в полевых условиях в соответствии с 5.1.17-5.1.19 СП 47.13330.2016. | Инженерно-топографические должны проверяться и приниматься по средним погрешностям. |

НАРУШЕНИЯ В ЧАСТИ ОФОРМЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОТЧЕТА

- | | | |
|----|---|---|
| 21 | Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с п. 4.39 и п.5.1.23 СП 47.13330.2016.

Содержание разделов технического отчета определяется целями и задачами инженерно-геодезических изысканий, составом и объемом выполненных работ. | Очень часто изыскатели для составления отчета используют шаблон Программы работ, который имеет другую структуру предоставления данных. Составление отчета в соответствии с п. 4.39 и п.5.1.23 СП 47.13330.2016 существенно упрощает работу изыскателя и делает более успешным прохождение экспертизы. |
| 22 | В разделе <i>Физико-географические условия района работ и техногенные факторы</i> текстовой части отчета отсутствуют сведения о характеристиках рельефа (в том числе данные об углах наклона поверхности, диапазоне изменения отметок), сведения о наличии в районе участка изысканий объектов гидрографии, наличия растительности, степени застройки, наличии инженерных коммуникаций, развитии опасных природных процессов и техногенных воздействий на рельеф, что нарушает требования п. 5.1.23.3 СП 47.13330.2016. | Информация в данном разделе часто предоставляется в общем виде на территорию субъекта РФ, района, города, поселка. В данном разделе необходимо предоставить информацию на <i>территорию в границах участка изысканий</i> . |
| 23 | В разделе "Изученность территории" текстовой части отчета отсутствуют: сведения о возможности использования имеющихся материалов на основании результатов их оценки в нарушение требований п.5.1.23.2 СП 47.13330.2016. | В данном разделе следует указывать все исходные данные: материалы инженерно-геодезических изысканий ранее выполненных на участке работ, сведения о существующих в районе участка работ геодезических сетях и созданных ранее топографических картах и планов, необходимо также указывать, как и в каком качестве фондовые материалы были использованы в текущем отчете. |
| 24 | В разделе "Результаты инженерно-геодезических изысканий" текстовой части отчета отсутствует информация об оценке точности результатов измерений (определений), соответствии полученных значений нормативным требованиям. | Оценка точности соответствия полученных значений нормативным требованиям создания опорной геодезической сети выполняется согласно табл.5.1 и табл.5.3 СП 317.1325800.2017.

Оценка точности соответствия полученных значений нормативным требованиям создания съемочной геодезической сети выполняется согласно табл.5.5 и табл.5.7 СП 317.1325800.2017. |



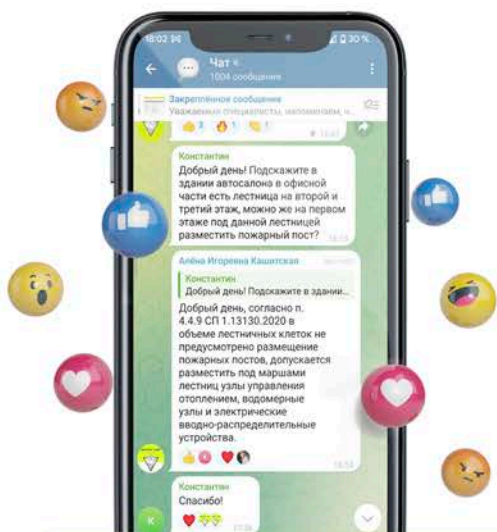
Оценка точности соответствия полученных значений нормативным требованиям создания инженерно-топографического плана выполняется согласно пп.5.1.17-5.1.19 СП 47.13330.2016.

- | | |
|---|--|
| <p>25 В Техническом отчете отсутствует графическое приложение Картограмма топографо-геодезической изученности в нарушение требований п. 5.1.24 СП 47.13330.2016.</p> | <p>На картограмме топографо-геодезической изученности должны быть отображены все исходные данные, приведенные в разделе "Изученность территории" текстовой части отчета. А также должен присутствовать перечень условных обозначений, как того требует п.5.1.23.2 и п.5.1.24 СП 47.13330.2016.</p> |
| <p>26 В отчете отсутствуют материалы уравнивания и оценки точности геодезических измерений в объеме, достаточном для оценки качества выполненных работ в нарушение требований п.5.1.23.9 СП 47.13330.2016.</p> | <p>Для спутниковых геодезических измерений необходимо предоставлять ведомость векторов. Для измерений, выполняемых теодолитными и нивелирными ходами необходимо предоставлять ведомости ходов и характеристики ходов по результатам уравнивания.</p> |
| <p>27 Неверно составлены карточки закладки вновь заложенных пунктов геодезической сети.</p> | <p>В карточках закладки точек съемочного обоснования абрисы следует составлять в строгом соответствии с описанием местоположения. Зачастую в описаниях ошибочно указывается «зеркальное» направление не на определяемый пункт, а с него. В описании местоположения должно быть не менее 3 промеров от четких контуров (п. 5.39 СП 11-104-97 минимальное число направлений для прямой засечки).</p> <p>Также в карточках закладки обязательно следует указывать превышение центра пункта над земной поверхностью. Обязательно надо иметь в виду, что отметки центров точек закрепления съемочного обоснования из рисовки рельефа подлежат удалению. Для рисовки рельефа следует использовать отметку земли.</p> <p>Карточки следует приводить в читаемом виде в масштабе 1:1.</p> |
| <p>28 Отчет формируется в соответствии с требованиями ПРИКАЗ МИНСТРОЯ РФ от 12 мая 2017 года N 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»</p> | <p>Отчет должен не превышать предельного размера в 80 мегабайт (в случае превышения предельного размера, документ делится на несколько, название каждого файла дополняется словом "Фрагмент" и порядковым номером файла, полученного в результате деления).</p> <p>Оформляется информационно-удостоверяющий лист на бумажном носителе, содержащий наименование электронного документа, к которому он выпущен, фамилии и подписи не обеспеченных электронной подписью лиц, дату и время последнего изменения документа. Такой информационно-удостоверяющий лист сканируется и сформированный по результатам сканирования электронный документ подписывается лицом, уполномоченным на предоставление документов для оказания услуг, с использованием электронной подписи.</p> |
| <p>29 Для получения разрешения на строительство в департаменте Градостроительной деятельности отчеты предоставляются в соответствии с требованиями к электронному виду, установленным Постановлением Правительства РФ от 07.10.2019 №1294</p> | <p>В текстовой и графической частях должны отсутствовать подписи разработчиков, но данные подписи следует приводить в ИУЛе или подписывать отчет несколькими ЭЦП.</p> |



- | | |
|---|---|
| <p>30 На продольном профиле отсутствует шкала высот, а также информация о горизонтальном и вертикальном масштабе.</p> | Необходимо элементарное оформление профиля для его понимания. |
| <p>31 Внесенные в технический отчет изменения следует оформлять в соответствии с требованиями ГОСТ 21.301-2021, раздел 10, приложения К и Л.</p> | После внесения изменений по устранению замечаний заказчика или органов экспертизы необходимо заполнять таблицы регистрации изменений в соответствии с требованиями приложений К и Л ГОСТ 21.301-2021. |

Для более удобной проверки результатов инженерно-геодезических изысканий рекомендуем использовать **бланки самоконтроля**, расположенные на следующей странице



Напоминаем, что задать индивидуальные вопросы и получить бесплатную консультацию по вопросам осуществления проектно-изыскательской деятельности можно в нашем телеграм-канале или на сайте (указаны ниже).

КОНТАКТЫ

Телефон
8 800 234-50-94

E-mail
sibstroyekspert@mail.ru



Сайт
SIBSTROYEKSPERT.PRO



Сервис формирования документов в XML
XMLONLINE.RU



Telegramm-канал
T.ME/SIBSTROYEKSPERTTT



БЛАНКИ САМОКОНТРОЛЯ по результатам инженерно-геодезических изысканий

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Наименование объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Задать индивидуальные вопросы и получить бесплатную консультацию по вопросам осуществления проектно-изыскательской деятельности можно в



Нашем Telegram-канале
T.ME/SIBSTROYEKSPERTT